



**DESCRIPTIF**

Nombre de pièces : 7

**SECTEUR**

Secteur : St JEAN



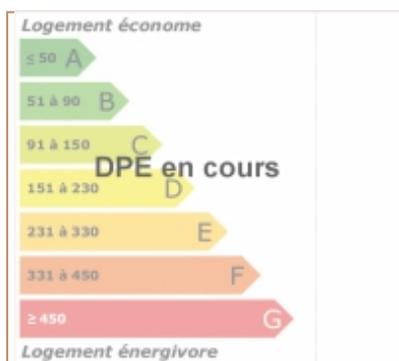
**INFORMATIONS**

**DESCRIPTION**

EXCLUSIVITE au CAP d'ANTIBES. Maison provençale authentique des années 1900. Une rénovation de qualité a été conduite dans un style simple et élégant, avec un soucis de créer espaces, transparence et lumière, tout en préservant le charme de certaines pièces intimistes et provençales. Les travaux fondamentaux ont été réalisés en priorité: chaudière et réseau de chauffage, sols et radier, drain périphérique, toiture, etc... Le calme et l'ensoleillement du quartier ont motivé la création de quelques grosses propriétés à proximité. La maison d'environ 300 m2 dans un jardin de 2 200 m2, comprend un séjour d'environ 80 m2, 5 chambres et 4 salles de bains/douches, bureau. Maison de gardien 25 m2.

**SURFACES**

Surface habitable : 300 m<sup>2</sup>  
Surface du terrain : 2200 m<sup>2</sup>



**VOTRE AGENCE**



**Maud collin**  
Chemin des Nielles Antibes 06160  
Tél : +33 (0)4 93 34 90 20  
Mail : [maud-collin@orange.fr](mailto:maud-collin@orange.fr)